













Revalidación de Licencia de construcción

-  **Nombre de la Dependencia:** Secretaría de Obras Públicas
-  **Unidad Administrativa responsable:** Departamento de Planeación y Ordenamiento Urbano
-  **Ubicación del Área:** Palacio Municipal, planta baja, Av. Lázaro Cárdenas N° 516, Centro, C.P. 60950, Lázaro Cárdenas, Mich.
-  **Responsable:** Ing.J. Ángel Mata Magaña
-  **Teléfonos:** 753 53 76872 Ext. 110 y 753 54 0 33 00 Ext. 376
-  **Email:** planeacionyordenamiento@gmail.com
-  **Costos:** La revalidación de licencias de construcción de inmuebles con una vigencia mayor de dos años a partir de su expedición original, causará derechos a razón del 30% de la tarifa vigente, respecto de la obra no ejecutada..

-  **Horario de Atención:** De lunes a viernes de 8:00 a 16:00 horas.
-  **Plazo de Resolucion:** 5 Día(s) hábiles
-  **Ante el silencio administrativo:** No aplica la afirmativa ni la negativa ficta.
-  **Vigencia:** 24 Meses
-  **Formato de Solicitud:** No existe formato
-  **Tipo de Resolucion:** Autorización
-  **Modalidad:** Sin modalidad

 **Fundamento Jurídico:** Art. 10-A, Fracción I. Plan de Desarrollo Urbano; Art. 3 Inciso I y IV Reglamento de Construcción para el Municipio de Lázaro Cárdenas, Michoacán; Art. 1, Inciso I, II, III y IV, y Art. 2 Código de Desarrollo Urbano; Artículo 28 numeral XVIII de la Ley de Ingresos del Municipio de Lázaro Cárdenas, Michoacán para el ejercicio fiscal del año 2018.

Casos en donde debe realizarse el trámite: Para revalidar la licencia de construcción y extender su validez

 **Requisitos:**

Nombre o descripción del requisito	Copias
Acta constitutiva	1
Cédula profesional	1
Título profesional	1
Licencia de Construcción anterior	1
recibo del agua	1

Escrituras del predio	1
Plano arquitectónico AUTORIZADO	1
Boleta predial vigente	1
Carta poder del representante legal	1
Licencia de cambio de uso de suelo según caso	1
Proyecto ejecutivo (arquitectónicos, cimentación, estructurales, instalaciones hidráulicas, eléctricas etc.)	2
Firma D.R.O(director responsable de obra) vigente	1