



Licencia de uso de suelo



Nombre de la Dependencia: Secretaría de Obras Públicas



Unidad Administrativa responsable: Departamento de Planeación y Ordenamiento Urbano



Ubicación del Área: Palacio Municipal, planta baja, Av. Lázaro Cárdenas N° 516, Centro, C.P. 60950, Lázaro Cárdenas, Mich.



Responsable: Ing.J. Ángel Mata Magaña



Teléfonos: 753 53 76872 Ext. 110 y 753 54 0 33 00 Ext. 376



Email: planeacionyordenamiento@gmail.com



Costos, A) superficie de uso habitacional: 1. hasta 160 m2 \$3207 2. de 161 m2 hasta 500 m2 \$5271.23, 3. de 501 hasta 1 hectarea \$8150.18, 4. para superficie que exceda de 1 hectarea \$8150.18, 5. por cada hectarea o fraccion adicional \$347.16, B)superficie destinada uso comercial, oficinas, servicios personales independiente y profesionales: 1. de 0 hasta50 m2 \$1458.94, 2. de 51 hasta 100 m2 \$4214.60, 3. de 101 hasta 500 m2 \$7348.79, 4. para superficie que exceda



Fundamento Jurídico:

Art. 147, 288,286 y 287 fraccion IX codigo de desarrollo urbano; Ley de Ingresos y Egresos para el ejercicio Fiscal del Municipio de Lázaro Cárdenas Capitulo XVI,articulo 36, fracción IX.

Casos en donde debe realizarse el trámite: Cuando el uso o destino del inmueble así lo requieran. Cuando las personas física o morales requieran una licencia de uso de suelo para trámites como construcción, fraccionamientos, comercios, industrial, antenas, etc.

de 500 m2 \$9552.89. C) para destinada a uso industrial: 1. hasta 500 m2 \$4792.15, 2. de 501 hasta 1000 m2 \$9586.41, 3. para superficie que exceda los 1000 m2 \$7972.82. D) para fraccionamientos de todo tipo o excepcion de los



Horario de Atención: De lunes a viernes de 8:00 a 16:00 horas.



Plazo de Resolucion: 5 Día(s)



Ante el silencio administrativo: No aplica la afirmativa ni la negativa ficta.



Vigencia: sin vigencia



Formato de Solicitud: No existe formato



Tipo de Resolucion: Licencia



Modalidad: Sin modalidad

✓ Requisitos:

Nombre o descripción del requisito	Copias
Acta constitutiva	1
Identificación oficial (IFE, INE o Pasaporte Vigente)	1
Título profesional	1
Comprobante de domicilio	1
Croquis de ubicación	1
Escrituras del predio	1
Plano topográfico	1
Boleta predial vigente	1
Escrito libre de solicitud	1
Oficio de solicitud	1
Plano georeferenciado con coordenadas UTM	1