










Autorización de subdivisión y fusión








-  **Nombre de la Dependencia:** Secretaría de Obras Públicas
-  **Unidad Administrativa responsable:** Departamento de Planeación y Ordenamiento Urbano
-  **Ubicación del Área:** Palacio Municipal, planta baja, Av. Lázaro Cárdenas N° 516, Centro, C.P. 60950, Lázaro Cárdenas, Mich.
-  **Responsable:** Ing.J. Ángel Mata Magaña
-  **Teléfonos:** 753 53 76872 Ext. 110 y 753 54 0 33 00 Ext. 376
-  **Email:** planeacionyordenamiento@gmail.com
-  **Costos:** Para subdividir por metro cuadrado \$4.77; Para fusionar por metro cuadrado \$4.77; Para subdividir predio rústico por hectárea \$170.87; Para fusionar predio rústico por hectárea \$170.87

 **Fundamento Jurídico:** Art. 421, fracciones I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII código de desarrollo urbano; Artículo 35 numeral VII de la Ley de Ingresos del Municipio de Lázaro Cárdenas, Michoacán para el ejercicio fiscal del año 2018

Casos en donde debe realizarse el trámite: Cuando el propietario requiera subdividir o fusionar un predio de acuerdo a las escrituras, cuando así lo requiera la persona física o persona moral según venta, donacion o juicio

 **Requisitos:**

Nombre o descripción del requisito	Copias
Acta constitutiva	1
Identificación oficial (IFE, INE o Pasaporte Vigente)	1
Comprobante de domicilio	1

-  **Horario de Atención:** De lunes a viernes de 8:00 a 16:00 horas.
-  **Plazo de Resolucion:** 5 Día(s)
-  **Ante el silencio administrativo:** No aplica la afirmativa ni la negativa ficta.
-  **Vigencia:** sin vigencia
-  **Formato de Solicitud:** No existe formato
-  **Tipo de Resolucion:** Certificado
-  **Modalidad:** Sin modalidad

Croquis de ubicación	1
Escrituras del predio	1
Memoria de cálculo	1
Plano topográfico	1
Boleta predial vigente	1
Carta poder del representante legal	1
Escrito libre de solicitud	1
Poder notarial	1
Comprobante de pago	1
Croquis y proyecto de subdivisión o fusión (según el caso)	1