



## Pago Impuesto Predial



**Nombre de la Dependencia:** Tesorería Municipal



**Unidad Administrativa responsable:** Departamento de Catastro Municipal



**Ubicación del Área:** Palacio de Municipal, planta baja, Av. Lázaro Cárdenas N° 516, Centro, C.P. 60950, Lázaro Cárdenas, Mich.



**Responsable:** Jefe de Departamento



**Teléfonos:** 01 (753) 540 33 00 Ext. 396



**Email:** [catastro@lazarocardenas.gob.mx](mailto:catastro@lazarocardenas.gob.mx)



**Costos:** El Impuesto Predial que se cause conforme a lo establecido en el Título Segundo, Capítulo III, de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, en relación con predios urbanos, se causará, liquidará y pagará, tomando como base el valor catastral registrado más reciente que se haya determinado, en los términos de lo dispuesto por los artículos 20 y 21 de dicha Ley y aplicando las siguientes tasas:

**CONCEPTO TASA**

I. A los registrados hasta 1980. 2.50 % anual.

II. A los registrados durante los años de 1981, 1982 y 1983. 1.00 % anual.

III. A los registrados durante los años de 1984 y 1985. 0.375 % anual.



**Fundamento Jurídico:** Art. 9 del Reglamento de la Ley de Catastro del Estado de Michoacán de Ocampo; Artículo 8 de la Ley de Ingresos del Municipio de Lázaro Cárdenas Michoacán para el ejercicio fiscal del año 2017

**Casos en donde debe realizarse el trámite:** Cada año para estar al corriente de nuestras obligaciones ciudadanas ya que estos documentos sirven como requisitos para procesos de escrituración y obtención de licencias municipales.



**Requisitos:**

IV. A los registrados a partir de 1986. 0.250 % anual.

V. A los registrados de construcciones en sitios ejidales y comunales. 0.125 % anual.

Independientemente del valor catastral, la cuota anual de este impuesto, tratándose de predios urbanos, en ningún caso será inferior al equivalente a Cuatro veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.



**Horario de Atención:** De lunes a viernes de 8:00 a 16:00 horas.



**Plazo de Resolucion:** 2 Hrs.



**Ante el silencio administrativo:** No aplica la afirmativa ni la negativa ficta.



**Vigencia:** 12 meses



**Formato de Solicitud:** No es necesario



**Tipo de Resolucion:** Comprobante pago



**Modalidad:** Sin modalidad

Nombre o descripción del requisito	Copias
Cuenta Predial o nombre del contribuyente	0